



**On\_Offices**  
Enciende tu actividad

OFICINAS PROFESIONALES TERMINADAS Y PLANTAS LIBRES / AV. LAS CONDES 7890 (acceso por Los Illanes 86B)

# RICIEN

PROFESIONALISMO  
CONFIANZA  
RESPALDO  
EXPERTISE



Los más recientes desarrollos inmobiliarios de Constructora Nahmias dan cuenta del profundo expertise alcanzado en el desarrollo de oficinas.

Edificios institucionales como el de la Cámara Chilena de la Construcción, que hoy se alza imponente en la bifurcación de Las Condes con Apoquindo, y el Hotel Icon en Alonso de Córdova con Manquehue, se suman a importantes obras de nuestra empresa, que hoy son íconos en la comuna de Las Condes.

Más de 200.000m<sup>2</sup> construidos de oficinas solo en la última década en el sector oriente de la capital, son el mejor aval a la hora de decidirse por una oficina en Edificio On\_Offices.



Edificios Puertas de La Dehesa



Edificio Institucional CCHC



Péndulo antisísmico, CCHC



Edificio A. de Córdova



Edificios Fundadores



Hotel Icon

Una privilegiada ubicación en Las Condes, una arquitectura que integra un vanguardista diseño de fachada como centro de atención, un desarrollo inteligente de los espacios comunes y ambientes interiores adaptables a los requerimientos de tu empresa y profesión, fueron los focos de interés cuando comenzamos este gran desafío.

Las oficinas profesionales de Edificio On\_Offices son hoy una solución de primer nivel, acorde no solo a los tiempos que corren, sino también al dinamismo de una ciudad moderna, a los requerimientos de tu actividad y a la energía que pones diariamente al servicio de tu futuro.



# CONCEPTO

EFICIENCIA

FUNCIÓNALIDAD

INTELIGENCIA

VANGUARDIA

Nuevo polo de oficinas del sector oriente de Santiago

A minutos de Nueva Las Condes

Cómodos accesos a través de Costanera Norte / Kennedy

Diversas alternativas de locomoción

A pasos de Metro Hernando de Magallanes

Gran frente de una cuadra en plena Av. Las Condes

Cercano a Mall Alto Las Condes

Zona de alta plusvalía

Comercio y servicios

CONECTIVIDAD

CALIDAD DE VIDA

PLUSVALÍA

CERCANÍA

CON

CA

LA



Nueva Las Condes



Alto Las Condes



Av. Kennedy



Metro H. de Magallanes

Edificio de 9 pisos más 5 subterráneos  
Arquitectura de vanguardia  
Gran prestancia para tu actividad  
Hall de doble altura amoblado  
Conserjería conectada a CCTV  
Azotea con terraza de 120m<sup>2</sup> aprox. con  
muebles en obra  
4 ascensores de última generación  
Bicicleteros  
Exclusivo local de 665m<sup>2</sup> en primer piso  
Bodegas opcionales



P R E S T A N C I A

D I

P R I V A C I D A D

M O D E R N I D A D

E S T I L O

C O



Av. Las Condes 7890 (acceso por Los Ilanes 86B), Fono: +56 2 2811 7146, Cel: +56 9 4100 0180, onoffices@nahmias.cl, www.nahmias.cl

## ÚLTIMOS PROYECTOS

Las Condes



Oficinas  
Alonso de Córdova



Oficinas CChC  
Apoquindo/Las Condes



Hotel Icon  
Manquehue/A. de Córdova



Oficinas  
Apoquindo/Badajoz

La Dehesa



Oficinas  
Puertas de la Dehesa

## NAHMIA, CONFIANZA Y LIDERAZGO DESDE 1953

Con más de 60 años de experiencia, Constructora Nahmias Ltda. se ha consolidado como líder en el mercado, gracias a la planificación y desarrollo de innumerables proyectos inmobiliarios que tienen como denominador común una excelente calidad.

Más de 2.000.000m<sup>2</sup> construidos desde Arica a Punta Arenas dan cuenta no solo de su solidez, sino también de la confianza que en ellos han depositado más de 25.000 clientes.



La información e imágenes contenidas en este folleto son montajes fotográficos, bosquejos y croquis de contenido artístico, elaborados con fines ilustrativos que no constituyen una representación exacta de la realidad. En consecuencia, no forman parte de las condiciones ofrecidas al comprador. (F.I. Noviembre 2018).